

## European Code of Conduct for Energy Performance Contracting (EPC)

The European Code of Conduct for Energy Performance Contracting (hereafter "the Code") is a set of values and principles that are considered fundamental for the successful, professional and transparent implementation of Energy Performance Contracting ("EPC") projects in European countries. The Code, which was launched during the autumn 2014, is a voluntary commitment and is not legally binding.

The EPC Code of Conduct consists of a set of nine guiding principles on EPC project implementation to support the high quality and transparency of European EPC markets.

The European Code of Conduct for EPC has been developed within the Intelligent Energy Europe project Transparency in co-operation with inter alia EPC providers, clients, facilitators and ESCO (Energy Service Companies) associations. It is endorsed by the two organisations representing ESCOs at the European level – eu.ESCO and EFIEES who significantly contributed by their comments to the quality of the final wording of the Code of Conduct.

Code has been generally welcomed by market players in all 20 European participating countries. Currently, there are 123 signatories, out of which 79 are EPC providers and 10 national associations of ESCOs. Until now, the greatest success of the Code has been reported from National ESCO conference in Amsterdam during which 21 ESCOs and 12 other market players signed the Code.

The Code of Conduct serves as a harmonized European quality standard of EPC projects. The key message of the Code of Conduct is that EPC represents a fair energy

service business model. It has been already successfully used in introducing the clients into the EPC concept and has been seen as an unique selling proposition. However, the key to success is that EPC providers understand that they benefit from adhering to a set of rules for the EPC business due to an increase in trust on the client side and a resulting increase in demand for EPC projects.

For the clients, the Code functions as an EPC quality indicator on what they should expect and require from EPC providers and which principles they themselves should adhere to in order to achieve expected energy savings and related benefits. It can be used by governments, being major EPC clients, as minimum requirements for the EPC projects conducted on their property.

The EPC Code of Conduct is a voluntary commitment and is not legally binding. That is why it is important to implement the principles of the Code within the EPC contracts and tender dossiers. Thus the Code is especially useful in the EPC beginner markets, such as Bulgaria and Poland, where the Code will be implemented in the first EPC model contracts and tender dossiers by the governmental bodies.

You can download the European Code of Conduct for EPC and the simple signing form at the Transparency project website [www.transparensen.eu](http://www.transparensen.eu).

Jana Szomolányiová  
SEVEN – The Energy Efficiency Center  
[jana.szomolanyiova@svn.cz](mailto:jana.szomolanyiova@svn.cz)  
[www.svn.cz](http://www.svn.cz)



## Europäischer Verhaltenskodex für Energy Performance Contracting (EPC)

Der Europäische Verhaltenskodex (im Folgenden „Kodex“) für Energiespar-Contracting (EPC) ist eine Reihe von Werten und Grundsätzen, die als grundlegend für die erfolgreiche, professionelle und transparente Umsetzung von Projekten des Energie-Performance-Contractings in den europäischen Ländern gelten. Der im Herbst 2014 formulierte Kodex ist eine freiwillige Selbstverpflichtung und nicht rechtlich bindend.

Der EPC-Kodex enthält neun Leitsätze zur Durchführung von EPC-Projekten, um die hohe Qualität und die Transparenz der EPC-Märkte in Europa zu unterstützen.

Der Europäische Verhaltenskodex für EPC wurde innerhalb des Intelligent Energy Europe Projektes „Transparenz“ in Zusammenarbeit mit EPC-Anbietern, Kunden, Moderatoren und den Organisationen der Energiedienstleister und Contracting-Unternehmen entwickelt. Er wird von den beiden Organisationen eu.ESCO und EFIEES unterstützt, welche die Energiedienstleister und Contracting-Unternehmen auf europäischer Ebene repräsentieren. Beide haben durch ihre Kommentare auch wesentlich zur Qualität des endgültigen Wortlautes des Kodex beigetragen.

Von den Marktakteuren in allen 20 europäischen Teilnehmer-Ländern wurde der Kodex allgemein begrüßt. Zurzeit gibt es 123 Unterzeichner, davon 79 EPC-Anbieter und zehn nationale Verbände von Energiedienstleistern und Contracting-Unternehmen. Den bis jetzt größte Erfolg verzeichnete der Kodex auf der nationalen Konferenz der Energiedienstleister und Contracting-Unternehmen in Amsterdam, wo 21 Energiedienstleister und zwölf andere Marktakteure den Kodex unterzeichneten.

Der Kodex dient als harmonisierter europäischer Qualitätsstandard für EPC-Projekte. Die wichtigste Botschaft des Kodex ist, dass EPC ein faires Geschäftsmodell für Energiedienstleistungen ist. Er wurde bereits mit Erfolg bei Einführung von Kunden in das EPC-Konzept genutzt und als Alleinstellungsmerkmal angesehen. Der Schlüssel zum Erfolg liegt allerdings darin, dass die EPC-Anbieter verstehen, dass das Vertrauen der Kunden wächst und daraus auch ein Anstieg der Nachfrage nach EPC-Projekten resultiert, wenn sie sich an eine Reihe von Regeln für EPC-Geschäft halten.

Für die Kunden ist der Kodex ein EPC-Qualitätsindikator, den sie von EPC-Anbietern erwarten und fordern sollten, und an dessen Grundsätzen sie sich selbst halten sollten, um die erwarteten Energieeinsparungen und die damit verbundene Vorteile zu erzielen. Von der Öffentlichen Hand, die der größte EPC-Kunde ist, kann er als Mindestanforderungen für die EPC-Projekte in ihrem Eigentum genutzt werden.

Der EPC-Kodex ist eine freiwillige Selbstverpflichtung und ist nicht rechtsverbindlich. Deshalb ist es wichtig, die Grundsätze des Kodex in EPC-Verträgen und Ausschreibungsunterlagen aufzunehmen. Damit ist der Kodex besonders nützlich in jungen EPC-Märkten wie Bulgarien und Polen, wo er von staatlichen Stellen in die ersten EPC-Musterverträge und die Ausschreibungsunterlagen aufgenommen werden wird.

Sie können den EPC-Kodex und ein einfaches Formular zur Unterzeichnung von der Website des Transparency Projektes herunterladen: [www.transparensen.eu](http://www.transparensen.eu).

Jana Szomolányiová  
SEVEN – The Energy Efficiency Center  
[jana.szomolanyiova@svn.cz](mailto:jana.szomolanyiova@svn.cz)  
[www.svn.cz](http://www.svn.cz)

